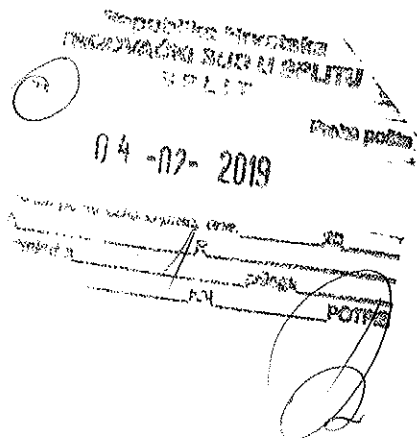


NEFERANOVIĆ d.o.o. u stečaju
Split, Bilice II br.46/2.,
21.000 S p l i t
OIB : 29092582253

1.St-413/2013



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD u Splitu
Sukošanska 6
n/r stečajnog suca:
Velimira Vukovića

Predmet: PRIJEDLOG ZA SAZIVANJA ZAVRŠNOGA ROČIŠTA

Unovčenjem sve imovine stečajnoga dužnika, , stvoreni su svi uvjeti za sazivanje Završnoga ročište, te prelažemo stečajnom sudu da sazove Završno ročište, s dnevnim redom:

DNEVNI RED ZAVRŠNOGA ROČIŠTA

1. Rasprava o Završnom računu stečajnoga upravitelja, te nakon rasprave donošenje potrebite odluke;
2. Rasprava o Izvješću stečajnoga upravitelja, te nakon rasprave donošenje potrebite odluke;
3. Rasprava o Prijedlogu završne diobe (Završnom popisu) stečajnog upravitelja i donošenjem potrebitih odluka;

U privitku ovoga podneska su: 1.) Završni račun stečajnoga upravitelja; 2.) Završno izvješće Stečajnoga upravitelja; 3.) Prijedlog završne diobe stečajnoga upravitelja;

Split, 4..02.2019.

Stečajni upravitelj:
Božo Guvo

Privitak:

1. Završni račun S.U.;
2. Izvješće stečajnog upravitelja;
3. Prijedlog Završne diobe – Završni popis;;

I ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Splitu
 4St-413/2013
 NEFERANOVIĆ d.o.o. u stečaju
 Bilice II/46, Split,
 OIB: 29092582253
 IBAN HR7023900011100884106

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tablica broj 1.

RAČUN PRIHODA I RASHODA na 09.01.2019.

Red. br.	STRUKTURA	Iznos
1.	IZNOS UNOVČENE STEČAJNE MASE	4.537.907,94
2.	NAMIRENE OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE	3.141.916,46
3.	OSTATAK NOVČANE MASE ZA NAMIRENJE	1.395.991,48

Tablica broj 2

STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 09.01.2019.

Red. br.	Struktura	Iznos
1.	Na žiro računu HPB	1.395.991,48
2.	U blagajni	18.647,00
	Ukupno	1.414.638,48

Izvor: Izvod žiro računa od 20.11.14. do 14.01.19. HR 7023900011100884106

Tablica broj 3.

PREGLED PRILJEVA / ODLJEVA NA /SA ŽR od 12.01.2017 - do 14.01.2019.
- po vrstama

PRILJEVI NA ŽR

Red. br.	OPIS	IZNOS
1	NAJAM	417.191,29
2	POVRAT POZAJMICE	20.000,00
3	PRODAJA IMOVINE	4.100.332,40
4	KAMATA	384,25
	UKUPNO PRILJEVI NA ŽR	4.537.907,94

ODLJEVI SA ŽR

Red. br.	OPIS	IZNOS
1	DOBAVLJAČI	6.303,56
2	NAKNADA BANKE	2.971,23
3	PDV	61.571,81
4	BLAGAJNA	63.400,00
5	KNJIGOVODSTVO	71.044,37
6	OGLAŠAVANJE	103.151,25
7	BRUTO NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	252.952,43
8	POVRAT POZAJMICE	20.000,00
9	VJEŠTVO	9.000,00
10	TRAŽBINA CREDO BANKE	2.551.521,81
	UKUPNI ODLJEVI SA ŽR	3.141.916,46
	STANJE NA IBAN-u	1.395.991,48

Izvor: Izvod žiro računa od 20.11.14. do 14.01.19. HR 7023900011100884106

Tablica broj 4

PREGLED UNOVČENE STEČAJNE MASE I NAMIRENJA OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA

na dan 14.01.2019.

u kunama

Red. br.	Struktura	DOSPJELO	NAMIRENO	ZA NAMIRENJE
1.	Trošk. stečajnog postupka	386.696,24	252.952,43	133.743,10
	1.1.Bruto nagrada st.upravitelju	386.696,24	252.952,43	133.743,81
2.	Ostale obv.steč.mase	276.667,22	254.042,22	22.625,00
	2.1.Naknada banke	2.971,23	2.971,23	-
	2.2.PDV	61.571,81	61.571,81	-
	2.3.Knjigovodstvo	83.669,37	71.044,37	12.625,00
	2.4.Arhiviranje	10.000,00	-	10.000,00
	2.5.Vještvo	9.000,00	9.000,00	-
	2.6.Oglašavanje	103.151,25	103.151,25	-
	2.7.Dobavljači	6.303,56	6.303,56	-
3.	Stečajni vjerovnici II Isplatni red	4.595.616,57	2.551.521,81	2.044.094,76
	3.1.Credo banka d.o.o. u stečaju Split	4.137.438,96	2.551.521,81	1.585.917,15
	3.2.Grad Split	365.760,55	-	365.760,55
	3.3.Našice Cement	59.203,23	-	59.203,23
	3.4.Hrvatske šume	20.546,59	-	20.546,59
	3.5.ŽRH Ministarstvo financija	8.908,80	-	8.908,80
	3.6.FINA	3.758,44	-	3.758,44
	Ukupne obveze	5.258.980,03	3.058.516,46	2.200.463,57

Tablica broj 5

A) RAČUN DOBITI I GUBITKA na 31.12.2018.

OPIS	2017.	Do 31.12.2018
I. POSLOVNI PRIHODI	78.000,00	4.122.932,00
1. Prihodi od prodaje	78.000,00	4.122.932,00
2. Ostali poslovni prihodi		
II. POSLOVNI RASHODI	1.347.393,00	10.687.161,00
1. Materijalni troškovi	135.143,00	
a) Troškovi sirovina i materijala	94,00	
b) Troškovi prodane robe		
c) Ostali vanjski troškovi	135.049,00	447.919,00
2. Troškovi osoblja		
3. Amortizacija	1.199.325,00	
4. Ostali troškovi	12.925,00	
5. Ostali poslovni rashodi		9.248.229,00
III. FINACIJSKI PRIHODI	112,00	33.585,00
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	112,00	74,00
3. Ostali financijski prihodi		33.511,00
IV. FINACIJSKI RASHODI		
1. Rashode s osnove kamate i slični rashodi		
2. Ostali financijski rashodi		
V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI		
VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		
VII. UKUPNI PRIHODI	78.112,00	4.156.517,00
VIII. UKUPNI RASHODI	1.347.393,00	10.687.161,00
IX. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	- 1.269.281,00	-6.530.644,00
1. Dobit prije oporezivanja		
2. Gubitak prije oporezivanja	1.269.281,00	-6.530.644,00
X. POREZ NA DOBIT		
XI. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	1.269.281,00	-6.530.644,00

A) II. ZAVRŠNA BILANCA -(Fakultativno)

Tablica broj 6.

B) Bruto bilanca po godinama od 01.01.2017.- 31.12.2018.

OPIS	2017.	2018.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	29.766.729,00	
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		
II. MATERIJALNA IMOVINA	10.209.618,00	
1. Zemljište		
2. Građevinski objekti	10.209.618,00	
3. Postrojenja i oprema		
4. Alati, pogonski inventar i t. imovina		
5. Predujmovi za materijalnu imovinu		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		
IV. POTRAŽIVANJA	19.557.111,00	19.490.996,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.131.739,00	49.883,00
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	1.011.600,00	1.021.143,00
1. Dani zajmovi, depoziti i slično	991.600,00	1.011.599,00
2. Ostala financijska imovina	20.000,00	9.544,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	118.081,00	1.394.638,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	2.527,00	
E) UKUPNO AKTIVA	30.900.995,00	21.956.600,00
A) KAPITAL I REZERVE	6.891.691,00	361.047,00
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	600.000,00	600.000,00
II. KAPITALNE REZERVE		
III. REZERVE IZ DOBITI		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	13.824.925,00	13.824.925,00
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	6.263.953,00	7.533.234,00
1. Zadržana dobit		
2. Preneseni gubitak	6.263.953,00	7.533.234,00
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLO. GODINE	1.269.281,00	6.530.644,00
1. Dobit poslovne godine		
2. Gubitak poslovne godine	1.269.281,00	6.530.644,00
VII. MANJINSKI INTERES		
B) REZERVIRANJA		
C) DUGOROČNE OBVEZE	23.273.150,00	20.721.628,00
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	23.273.150,00	20.721.628,00

2. Odgođena porezna obaveza		
D) KRATKOROČNE OBVEZE	736.154,00	877.984,00
1. Obveze pre. bankama i dru.finan.institucijama		
2. Obveze po vrijednosnim papirima		
3. Obveze prema dobavljačima	688.747,00	699.371,00
4. Obveze prema zaposlenicima	19.005,00	19.005,00
5. Obveze za poreze		84.877,00
6. Ostale kratkoročne obveze	28.402,00	74.731,00
E) UKUPNO – PASIVA	30.900.995,00	21.956.660,00

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

I - TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom NEFERANOVIĆ d.o.o. u stečaju, BILICE II / 46, 21 000 Split, otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj 4. St-413/2013; od 02.10.2014. godine:
Ispitno i izvještajno ročište održani su 02.12.2014. godine.

1.UTVRĐENE TARŽBINE

Na Ispitnom ročištu utvrđene su tražbine II višeg isplatnog reda , a prikazana su tablici broj 1. i to:

Tablica broj 1.

UTVRĐENE TRAŽBINE

(na Ispitnom ročištu -10.02.2014.)

Stečajni vjerovnici:

II viši isplatni red

Redni broj:	Naziv vjerovnika	Adresa / zastupnik	Pravni osnov	Prijavljeni iznos	Priznati iznos	Osporeni iznos	Utvrđeni iznos
1	Credo banka d.o.o u stečaju Split	Ankica Čenić Zrinsko Frankopa. 58	OVR	4.137.438,96	4137438,96	0,00	4.137.438,96
2	Grad Split Branimirova obala 17	Ljiljana Vučetić ista, Split	Vjerodo. isprava	365.760,55	365.760,55	0,00	365.760,55
3	NAŠICE CEMENT	Oto Ostović Tajnovac 1; Našice	Vjerodo. isprava	59.203,23	59.203,23	0,00	59.203,23
4	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb	Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2	Vjerodo. isprava	20.546,59	20.546,59	0,00	20.546,59
5	RH Ministarstvo financija Porezna uprava, Split	ŽDO Split; Jurica Jurać	Vjerodo. isprava	8.908,80	8.908,80	0,00	8.908,80
6	Fina Zagreb	mr.Anđelka Buneta Vrtini put 3; Zagreb	Vjerodo. isprava	3.758,44	3.758,44	0,00	3.758,44
	U k u p n o			4.595.616,57	4595616,57	0,00	4.595.616,57

Izvor: Rješenje Trgovačkog suda u Splitu o utvrđenim tražbinama

2. RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI STEČAJNOG DUŽNIKA

Prijavljena su i razlučna prava i to razlučnog vjerovnika Credo banka d.o.o. u stečaju Split, a prikazana su u tablici broj 2.

Tablica broj 2.

PRIJAVLJENA RAZLUČNA PRAVA

Razlučni vjerovnici:

Redni broj:	Naziv razlučnih vjerovnika	Osobni dužnik	Hipotekarni dužnik	Prijavljeni iznos
1.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	Neferanović d.o.o u stečaju	Neferanović d.o.o. u stečaju	4.137.035,56
2.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	BOA d.o.o. Kaštel Lukšić	Neferanović d.o.o. u stečaju	5.205.000,00
3.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	BOA E.L.L. d.o.o Split-	Neferanović d.o.o. u stečaju	4.000.000,00
4.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	FISA d.o.o. Split-u stečaju	Neferanović d.o.o. u stečaju	5.513.742,00
5.				
	U k u p n o			18.855.777,56

Izvor: Prijave razlučni prava razlučnih vjerovnika u stečajnom spisu.

Napomena:

Razlučna prava nisu predmet ispitnog ročišta. Terte imovinu stečajnog dužnika. Iznos pod rednim brojem 1. je prijavljen i kao stečajni vjerovnik. Hipotekame obveze, navedene pod rednim brojevima 2., 3., 3. i 4., ako budu plaćene iz imovine stečajnog dužnika, skromna je vjerojatnost, da se naplate (vrate), jer nisu osigurane, a osobni dužnici, vjerojatno, nemaju imovine (BOA d.o.o. Kaštel Lukšić; BOA E.L.L. d.o.o Split; i FISA d.o.o. Split-u stečaju).

3. RADNJE U TJEKU POSTUPKA

3.1. Istraživanja i pokušaj rezervacija za naplatu potraživanja na osnovu datih jamstava za BOA d.o.o. Kaštel Lukšić; BOA E.L.L. d.o.o Split; i FISA d.o.o. Split-u stečaju, gdje je Stečajni dužnik jamčio svojom imovinom za povrat obveza gore navedenih tvrtki, na osnovu jamstava Credo banka d.d. u stečaju je za te iznose stekla razlučno pravo na imovini stečajnog dužnika. Svoja prava je pisala u zemljišne knjige. ZKI-a u stečajnom spisu.

Procjene su da ukoliko se Credo banka d.d. u stečaju naplati iz imovine stečajnog dužnika, gdje je stečajni dužnik hipotekarni dužnik, da ta sredstva plaćena na osnovu izdanih jamstava neće se moći naplatiti, jer nisu osigurana.

3.2. Imovinu stečajnog dužnika koja se nalazi u Splitu, na BILICE II / 46, smo odluko skupštine vjerovnika, željeli iznajmiti u cjelosti. Oglašavali smo najam u Slobodnoj dalmaciji. Iznajmili smo samo manji dio. Od ukupnog raspoloživog prostora uspjeli smo iznajmiti oko 1/3. Ostali poslovno skladišni prostor nismo uspjeli iznajmiti. Troškovi stečajnog dužnika koji nastaju po osnovu komunalne naknade, vodne naknade i drugi, sudjelomično, razmjerno iznajmljenim prostorima, ugovorili smo da plaćaju najmoprimci. Veći dio troškova u stečaju se nemože namiriti iz najamnine, te uz amortizaciju i ostale troškove stvara znatne gubitke na godišnjoj razini.

3.3. Da bi smo izbjegli nepotrebne gubitke, podmirivali sve obveze stečajne mase i isplatili stečajne vjerovnike, a sve na osnovu odluke Skupštine vjerovnika održane 2. prosinca 2014. godine, pokrenuli smo postupak prodaje imovine stečajnog Dužnika. Prijedlozi za prodaju imovine stečajnog Dužnika se nalaze u stečajnom spisu.

3.4.PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Kako je pretežiti dio imovine stečajnog dužnika, nekretnine koje se nalaze u Splitu, Bilice II, razložno je iznijeti tržišnu procjenu vrijednosti, koju je utvrdio stalni sudski vještak, te se iznosi u:

Tablica broj 5

TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINA STEČAJNOGA DUŽNIKA
na dan 8.3.2017.

REKAPITULACIJA

Redni broj	NAZIV NEKRETNINA	Procjenjena tržišna vrijednost
1.	A. Stanbeno poslovna zgrada	4.903.755,00
2.	B. Poluotvoreni skladišni prostor	3.217.522,00
3.	C. Otvoreni skladišni prostor	1.465.355,00
4.	U k u p n o	9.586.632,00

Izvor: Vještvo stalnog sudskog vještaka od 8.3.2017. godiše, REKAPITULACIJA,
(nalazi se u sudskom spisu)

4. UNOVČENJA DO DJELOMIČNE DIOBE

Tablica broj 6 .

Pregled unovčenja stečajne mase i namirenja vjerovnika

Red. br.	Opis	iznos u kn do 20.08.2018.
I.	Unovčenje	
1	Uplaćeno na žiro račun stečajnog dužnika od dužnika	464.606,35
	Sveukupno unovčena stečajna masa od dana otvaranja stečaja do dana 20.08.2018	
II.	Plaćeni troškovi	342.515,39
1.	Troškovi stečajnog upravitelja	77.208,71
2.	Troškovi naknade banci	3.175,77
3.	Troškovi oglašavanja	106.076,25
4.	Vještak	9.000,50
5.	Knjigovodstvene usluge	68.588,74
6.	plaćeni PDV	78.465,92
III.	Ukupno raspoloživa novčana sredstva	122.090,96
5.	Sredstva na blagajni	24.089,00
6.	Stanje ž-r na dana 20.08.2018	98.001,96

Sredstva na računu i blagajni stečajnog dužnika nisu u prijedlogu diobe jer se zadržavaju za plaćanje predviđenih budućih obveza, bit će obuhvaćena prijedlogom završne diobe.

5. IZVRŠENA DJELOMIČNA DIOBA

Namirenja Razlučnih vjerovnika u djelomičnoj diobi iz kupovine, prikazana su niže.

Tablica broj 7.

RASPODJELA KUPOVINE I TROŠKOVA RAZLUČNIM VJEROVNICIMA
Kod djelomične diobe

Sredstva su s Transakcijskom računu , Trgovačkog suda u Splitu u iznosu od 2.933.547,50 kuna, a nakom pravomoćnoga rješenja o djelomičnoj diobi, transferirana na račune kako je prikazano u slijedećoj tablici:

Red. upisa u ZKI-u	Razlučni vjerovnik	Iznos kupovine	Paušalni trošak 5%	Nagrada ste. uprav.	Ukupno troškovi	Pripadajuća kupovina R.V-u
1.	Credo banka d.d. u stečaju	2.933.547,50	146.677,38	235.348,32	382.025,70	2.551.521,81
X	U k u p n o	2.933.547,50	146.677,38	235.348,32	382.025,70	2.551.521,81

Napomena:: Kod djelomične diobe kupovine sredstava su uplaćena sa računa TS-a na račune:

1.Credo banka d.d. u stečaju: IBAN: HR 63 24850031100278205	iznos	2.551.521,81
2.Neferanović d.o.o. u stečaju:IBAN:HR70 2390 0011 1008 84106	iznos	382.025,70

Tablica broj 8..

5. UKUPNA UNOVČENJA I OBVEZE DO PRIJEDLOGA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE

Red.br.	STRUKTURA	Iznos
1.	IZNOS UNOVČENE STEČAJNE MASE	4.537.907,94
2.	NAMIRENE OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE	3.141.916,46
3.	OSTATAK NOVČANE MASE ZA NAMIRENJE	1.395.991,48

Izvor: Izvod žiro računa od 20.11.14. do 14.01.19. HR 7023900011100884106

Usporedi li se procijenjena tržišna vrijednost nekretnina stečajnoga dužnika, iskazana u Tablici broj 5 i Postignuta cijena na tržištu, ostvarena u 12. (dvanaest) održanih javnih dražbi na stečajnom sudu, čiji iznos unovčenja je prikazan u tablici broj 8. vidi se da, vrijednost unovčene stečajne mase iznosi samo 47,33 posto od procijenjene tržišne vrijednosti.

Tablica broj 9.
Obveze prema vjerovnicima stečajne mase:

Red.br.	Struktura	DOSPJELO	NAMIRENO	ZA NAMIRENJE
1.	Trošk. stečajnog postupka	360.622,23	252.952,43	107.669,80
	1.1.Bruto nagrada st.upravitelju	347.653,50	252.952,43	94.701,07
	1.2..Poreze i dop. s osn. troškova ste. Upravitelja	12.968,73	-	12.968,73
2.	Ostale obv.steč.mase	276.667,22	254.042,22	22.625,00
	2.1.Naknada banke	2.971,23	2.971,23	-
	2.2.PDV	61.571,81	61.571,81	-
	2.3.Knjigovodstvo	83.669,37	71.044,37	12.625,00
	2.4.Arhiviranje	10.000,00	-	10.000,00
	2.5.Vještvo	9.000,00	9.000,00	-
	2.6.Oglašavanje	103.151,25	103.151,25	-
	2.7.Dobavljači	6.303,56	6.303,56	-
3.	Stečajni vjerovnici II Isplatni red	4.595.616,57	2.551.521,81	2.044.094,76
	3.1.Credo banka d.o.o. u stečaju Split	4.137.438,96	2.551.521,81	1.585.917,15
	3.2.Grad Split	365.760,55	-	365.760,55
	3.3.Našice Cement	59.203,23	-	59.203,23
	3.4.Hrvatske šume	20.546,59	-	20.546,59
	3.5.ŽRH Ministarstvo financija	8.908,80	-	8.908,80
	3.6.FINA	3.758,44	-	3.758,44
	Ukupne obveze	5.232.906,02	3.058.516,46	2.174.389,56

Tablica broj 10

6. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 09.01.2019.

Red. br.	Struktura	Iznos
1.	Na žiro računu HPB	1.395.991,48
2.	U blagajni	18.647,00
	Ukupno	1.414.638,48

Izvor: Izvod žiro računa od 20.11.14. do 14.01.19. HR 7023900011100884106

Na osnovu gore iznesenoga ,nakon izvršene djelomične diobe, te nakon unovčenja ukupne imovine stečajnog dužnika, niže se iznosi prijedlog završne diobe, tj. ZAVRŠNOG POPISA.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE STEČAJNE MASE

Tablica broj 1.

IV.1.Rekapitulacija

X	Stečajna masa - unovčenje – ukupno	4.537.907,94
X1	NAMIRENE OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE	3.123.269,46
X2	Na računu stečajnog dužnika . i u blagajni – 9.1.2019. godine – za završnu podjelu	1.414.638,48

Tablica broj 2

IV.2. Dioba stečajne mase

<i>Redni br.:</i>	<i>Struktura</i>	<i>Iznos</i>
1.	<i>Nepodmirene obveza prema vjerovnicima stečajne mase (Tablic br 4. – I)</i>	130.294,80
2.	<i>Razlučnom vjerovniku stečajne mase (I)</i>	1.284.343,68
x	<i>Ukupno za diobu – Tablica br. 10 - III</i>	1.414.638,48

Da bi smo mogli imati cjelovit uvid u prijavljena razlučna prava razlučnih vjerovnika, te iznos njihovih tražbina osiguranih razlučnim pravima na nekretninama stečajnog dužnika, a koje čine cjelinu unovčene stečajne mase, te su na osnovu stečajnog zakona, ključ raspodjele ostvarene kupovine, razložno je ovdje prikazati ih u tablic broj 3.i:

Tablica broj 3

IV PRIJAVLJENA RAZLUČNA PRAVA

Razlučni vjerovnici:

Redni broj:	Naziv razlučnih vjerovnika	Osobni dužnik	Hipotekarni dužnik	Prijavljeni iznos
1.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	Neferanović d.o.o u stečaju	Neferanović d.o.o. u stečaju	4.137.035,56
2.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	BOA d.o.o. Kaštel Lukšić	Neferanović d.o.o. u stečaju	5.205.000,00
3.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	BOA E.L.L. d.o.o . Split-	Neferanović d.o.o. u stečaju	4.000.000,00
4.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	FISA d.o.o. Split-u stečaju	Neferanović d.o.o. u stečaju	5.513.742,00
5.				
	U k u p n o			18.855.777,56

Iz tablice razlučnih prava se vidi da je pod rednim brojem 1. Credo banka d.o.o u stečaju Split, razlučni vjerovnik, na svim nekretninama stečajnog dužnika, koje su prodane u stečajnom postupku, i bile su izvor unovčene stečajne mase, a kako su svoju tražbinu osiguranu razlučnim pravom, upisanim u ZKI -ak, u iznosu od 4.137.035,56 kuna, a u djelomičnoj diobi je im upaćeno 2.551.521,81 kuna, što znači da je ostalo nepotmireno dio tražbine u iznosu od 1.585.513,75 kuna, A što je osigurana razlučnim pravom.

Kako u prijedlogu diobe stečajne mase, u drugom redku se predlaže da iznos od 1.284.343,68 kuna se raspodjeli razlučnim vjerovnicima, a dio tražbine Credo banka d.o.o u stečaju Split, osigurane razlučnim pravom, koji nije podmiren u djelomičnoj diobi iznosi 1.585.513,75 kuna, uz primjenu stečajnog zakona, i redosljeda upisa razlučnih prava u ZKI-u, te iznosa tražbine osigurane razlučnim pravom, proizilazi da ukupni iznos od

1.284.343,68 kuna

Prihata Credo banka d.o.o u stečaju Split.

Na osnovu gore iznesenoga, iznosimo niže završni – diobeni popis

Tablica broj 4.

IV 4. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

ZAVRŠNI POPIS STEČAJNI VJEROVNICI

Drugi viši isplatni red -II
VIR

Redni broj	Stečajni vjerovnici	Utvrđene tražbine	Podmireno djelomičnom diobom	Prijedlog namirenja kod završne diobe	Nepodmiren iznos od utvrđene tražbine	Postotak namirenja (%)
1.	Credo banka d.o.o u stečaju Split	4.137.438,96	2.551.521,81	1.284.343,68	301.573,74	92,71
2.	Grad Split Branimirova obala 17	365.760,55	0,00	0,00	365.760,55	0,00
3.	NAŠICE CEMENT	59.203,23	0,00	0,00	59.203,23	0,00
4.	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb	20.546,59	0,00	0,00	20.546,59	0,00
5.	RH Ministarstvo financija Porezna uprava, Split	8.908,80	0,00	0,00	8.908,80	0,00
6.	Fina Zagreb	3.758,44	0,00	0,00	3.758,44	0,00
	U k u p n o	4.595.616,57	2.551.521,81	1.284.343,68	759.751,35	83,46

Iz tablice se uočava da je Credo banka d.o.o u stečaju Split, zahvaljujući osiguranju svoje tražbine različnim pravima na nekretninama stečajnog dužnika, svoju tražbinu namirila u visokom postotku od 92,71 posto.

Ostali stečajni vjerovnici su ostali nenamireni u cjelosti svojih utvrđenih tražbina.

Credo banka d.o.o, u stečaju Split, svoje tražbine, koje je prijavila kao razlučni vjerovnik, a za koje stečajni dužnik nije bio i osobni dužnik, također nije naplatila ni lipe, te je za ta potraživanja prošla kao i ostali stečajni vjerovnici.

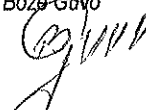
V ZAKLJUČENJE STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon okončanja završne diobe, i pravomoćnosti rješenje, pokrenuti proceduru za zaključenje

stečajnoga postupka i brisanje stečajnog dužnika iz registra pravnih osoba, Trgovačkoga suda u Splitu.

Split, 4..02.2019. godine

Stečajni upravitelj
Božo Gruyo



Dostaviti:

- 1.) Stečajnom sudu, TS Split;
- 2.) E- oglasnoj ploči;
- 3.) Pismohrani ;